



Info



Nieuwsbrief De Hoven november 2011

Informatieavond nieuwbouw huurwoningen Hogekwartier

Op dinsdagavond 6 december 2011 organiseert de Alliantie een informatiebijeenkomst over de huurwoningen die in veld 1 van het Hogekwartier gebouwd worden. Bewoners die opgegeven hebben dat ze belangstelling hebben voor een nieuwbouwwoning, krijgen een persoonlijke uitnodigingsbrief. Alle andere bewoners van De Hoven zijn ook van harte welkom op 6 december. Verder is besloten om alle bewoners van de Hoven nu al in te schrijven als woningzoekenden. In deze nieuwsbrief leest u daar meer over, en over andere ontwikkelingen met betrekking tot de sloop- en nieuwbouwplannen in uw wijk.

Informatiebijeenkomst nieuwbouw

Op 6 december bent u 's avonds van harte welkom in de kantine van Sporthal Schuilenburg, Leonorehof 3. De avond begint om 19.30 uur en zal rond 21.30 uur afgelopen zijn. De informatie gaat vooral over de huurwoningen. Denkt u aan een koopwoning in de nieuwbouw? Dan is de avond ook voor u interessant.

Programma 6 december

De architect laat u sfeertekeningen zien van de nieuwbouw in veld 1. U krijgt zo een indruk hoe de nieuwe wijk eruit gaat zien. Ook kunt u zien waar de appartementen en de eengezinswoningen liggen in de nieuwe buurt en waar de auto's geparkeerd worden. Er is informatie over de verschillende woningtypen, de grootte van de woningen en een indicatie van de huurprijzen. Ook kunnen wij u al meer vertellen over de toewijzingsvolgorde van de nieuwe woningen.

Woonateliërs

De ontwerpen voor de binnenkant van de woningen zijn er nu nog niet. Die worden in 2012 gemaakt. U kunt als toekomstige bewoner van een nieuwe huurwoning meedenken over de

plattegrond van uw woning: wilt u een open of gesloten keuken, hoeveel slaapkamers wilt u, misschien extra bergruimte? Tijdens de woonateliërs kijkt u samen met de woonateliërchitect wat mogelijk is.

Inschrijving bij Woonkompas

Bewoners van de Hoven worden in de loop van december ingeschreven als woningzoekenden bij Woonkompas. (Let op: dit geldt niet voor de tijdelijke huurders met een sloopcontract). U kunt dan al zonder urgentie reageren op de woningen die aangeboden worden via de website van Woonkompas of de huisThuis woonkrant van Woonkompas. Voor bewoners van 55 jaar en ouder kan dit interessant zijn als zij naar een seniorenwoning willen verhuizen. Voor seniorwoningen is in de regel geen lange inschrijfduur nodig. Bij huuropzegging heeft u gewoon recht op de verhuiskostenvergoeding. De kosten voor de inschrijving en verlenging komen voor rekening van de Alliantie. Staat u al ingeschreven? Zorg dan dat u uw verlenging tijdig betaalt. De inschrijffaren die u zelf heeft opgebouwd, neemt u namelijk mee naar een nieuwe inschrijving als u een woning heeft gevonden.

Afscheid van de Buurt

Niet alle bewoners gaan tegelijk weg uit de buurt. Dit gaat een aantal jaren duren. Wij vragen aan alle bewoners die gaan verhuizen om een afscheidsgroet voor de buurt of voor hun burens achter te laten. Wij willen later kijken of wij deze teksten kunnen bundelen in een boekje. Of misschien kunnen we deze groeten ook nog op een andere manier laten zien aan de buurtbewoners die nu nog in de Hoven wonen. U hoort hier nog meer over.

Kunstwerk?

De Klankbordgroep heeft ook al een aantal ideeën voor een kunstproject. Zij denken aan een soort monument. Iets wat bewaard wordt van de oude buurt in de nieuwe wijk. Wilt u hier ook over meepraten? Of heeft u een leuk idee? Laat het ons horen of kom naar het overleg van de Klankbordgroep. Op 11 januari 2012 om 19.30 uur bent u van harte welkom in het Informatiepunt, Operaplein 21. Wilt u meedoen in deze Klankbordgroep van bewoners? Meld u dan aan bij Tosca van der Zijden.

Verhuizingen

Bewoners van de Operaweg en Fideliohof zijn al begonnen met verhuizen. De woningen die leegkomen, worden verhuurd aan tijdelijke bewoners. Bij verhuizingen wordt meestal flink opgeruimd. Daarom staat er een container voor grofvuil bij de kopgevel van de Operaweg. De buurtbeheerder opent de container op werkdagen om 08.00 uur en sluit de container om 16.00 uur weer af. Op vrijdag is de container alleen 's morgens open. Plaats geen afval naast de container. U loopt dan het risico van een boete! Als u vragen heeft over

de container dan kunt u bellen met de buurtbeheerder, de heer Gert de Kruijf via telefoonnummer (033) 470 08 67.

Spreekuur Infocentrum, Operaplein 21

Twee keer per week kunt u met uw vragen naar het spreekuur van de medewerker bewonersbegeleiding:

dinsdagmiddag	13.00 tot 15.00 uur
donderdagochtend	10.00 tot 12.00 uur

Contactpersonen

Voor vragen over verhuizen en voorrangsverklaringen

Marianne Stoeckart T: (033) 476 54 89

E: mstoeckart@de-alliantie.nl

Voor vragen over leefbaarheid

Sandra van der Heide T: (033) 476 53 50

E: svanderheide@de-alliantie.nl

Voor vragen over Klankbordgroep en Woonatelier

Tosca van der Zijden T: (033) 476 53 42

E: tvanderzijden@de-alliantie.nl

